

クリスマスにミニシンセサイザーを買う予定ならトイピアノも選択肢に入れてもいいんじゃないですか。とくに子供へのプレゼントなら電子音より生音にしてあげたいですね。トイピアノは鉄琴みたいなものですが嫌味のない音なのでヘタな人でも許してあげようという気になるのですよ。KAWAIの25鍵盤なら結構いろいろ弾けますよ。場所も取らないし飾れるというところもポイントです。ハンディキャップのある有名ピアニストが子供の頃使っていたらしいですが、音程もトイではないくらいにしっかりしています。私は『グランブルー』のジャンレノ気取りでお酒を飲みながら弾いていますよ。(もちろん弾けないので弾いたふり。)大人にもいいですよ。というか大人に弾いてほしいですね。

わんわん ネクタイ 反対	首輪みたいに 犬じゃないんだぞ!
そうなんだー。 でも、大丈夫 たいやきなんて くわなくても 死なないよ	そんな 吉田商店の あんこたいやき なかなかでも 100円で販売中 なきながら たべたら 100えんだよ

高齢者の介護相談。
地元住民のケアマネージャーが相談させていただきます。
相談料はかかりません。祝日・夜間の急なお困り事もご連絡下さい。

東小岩5-8-12 東小岩滝児童遊園そば
介護保険相談所 舞 昆野健一
電話 03-5693-3650
営業時間 月～金9時～17時 土9時～15時 日曜休

アパート
マンション
探しの
お手伝い

毎日のお住いは急いで探すものではありません。
納得いくまでご案内します

住まいのアドバイザー
株式会社大栄商事
☎ 03-3671-3333

カラオケBAR せんべろ!!
昭和通り店 090-6539-9961 南小岩7-23-19
営業21～26時 定休日なし セブンイレブン横の3F

飲放題1時間 1000円
延長1時間 500円
お通し、手料理 無料

業界なぐりこみ価格
オーナー **ワイルドせんちゃん**
カラオケBOXより安いぜ～

ホスピタリティ研究室 検索

BLOG: <http://ameblo.jp/hospital/>

一期一会の
その後に。

【名残手(なごりて)】
今日まで2年2カ月、コイワタイムズに寄稿させて頂きましたが、今号をもって、本コラムも最終回となります。

これまで拙い文章にお付き合い頂きましたこと、感謝の気持ちで一杯です。

最終回は、私が講師として所作をお伝えする中でとても大切にしている「名残手(なごりて)」についてお話いたします。

「名残手」とは、例えば、お客様へお料理をお出しするような時、皿を置いてサッと手を引いてしまうのではなく、ゆっくりと余韻を残しながら、名残惜しい気持ちを込めて手を引く所作のこと。

「残心」とも言われますが、最後の最後まで気を抜かず、心を含めきる振る舞いのことです。

恋人との別れを惜しむ時には、繋いだ手を離す時にも名残を惜しむのではないのでしょうか。そんな「ほんの数秒の余韻」に愛情を感じるものです。

物から手を離す時、次の動作に移る時、気持ちをすぐに次の対象へ移してしまわずに

ほんのひと呼吸で良いので、名残惜しさ、余韻を感じてみて下さい。ふと心に温かさが生まれるのを感じられると思います。

コイワタイムズからの卒業も名残惜しい気持ちで一杯ではありますが余韻を残しつつ、この辺で筆を置きたいと思います。

今まで本当に有難うございました。心からの感謝を込めて。

【仁礼塾】畠山仁美
info@1103h.com

あんこタイカキの吉田商店

ピアノ教室有門

月4回 5000円より 5歳～大人
Tel 03-3671-5482 JR小岩駅北口徒歩5分

編集後記
今年最後のコイワタイムズになりました。84号です。順調にいけば来年コイワタイムズは100号を超えることとなりそうです。早いものです。南小岩7丁目では大型開発が始まり、いよいよ小岩地域の再開発も始まりましたね。南小岩7丁目や6丁目の付近は歩いてみると本当に細かい路地が入り組んでいて慣れないと迷子になってしまいうえです。こうした狭い路地は風情があつていいのですが、狭くて車の通り抜けも満足にできず、震災の時に火事にでもなつたらたいへんなことになりそうです。フラワーロードなどの商店街の通りも広さは十分とは言いがたく、路上停車などで常に渋滞して町の利用性を低くしていますし、何より危ないですね。コイワタイムズが時代とともに進んで変化していくように、小岩の町も良い方向へ一歩ずつ進んでいくのでしょうか。来年もコイワタイムズをよろしくお願ひいたします。コイワタイムズ編集長 株式会社大栄商事 はたひで

コイワタイムズ" 84 こいわくん

12月21日(金)発行号 次回は1月18日(金) PRESENTED BY 住まいのアドバイザー **株式会社大栄商事** TEL:03-3671-3333

小岩で世界を体験しよう。

日本も含む
BY高橋銀針
ブログ「アウト・ドアめし」
<http://plaza.rakuten.co.jp/genesis001/>
第35回
「小岩の隠れ家、名前は「豚小屋」」

小岩には、豚料理が美味しい名店があります。店内はカウンター6席、その他2卓の小さなお店で、デート利用カップルやホルモンヌなど女性も多いです。

ホッピーは3冷方式で、凍ったグラスにシャーベット状の金宮焼酎(ナカ、別称シャリキン)が入り、そこに冷たいホッピー(ソト)を注ぐと完璧なホッピーが出現します。本格焼酎も村尾や佐藤など40種類や、梅酒もあります。お通しは半熟煮卵でとろけるうまさです。

料理は、8種類のモツ刺しから3点(5点)を選ぶことができます。塩ゴマ油やポン酢で、薬味としてネギ、おろしニンニクなどで食べます。部位はくせが無く、エッジが効いています。モツ焼きも、80円の大振りレバー串や、食感がカリ、フアなテッポウ串があります。

半生とろりのレバー竜田揚げや、肉のみ使用のマスターご自慢の餃子もあります。ここはモツ焼き屋ではなく豚料理専門店、さらに地獄巻きという青唐辛子に豚肉を巻いた危険メニューも待っています。

豚小屋
東京都江戸川区西小岩1-19-24 奥田ハイツ 1 F
18:00～翌1:00(L.O.24:00)日曜営業 月定休

美菜 Luce ～ 薬膳 & 発酵 & 麻辣湯 ～
東京都江戸川区南小岩6-31-27
03-6315-0486
不定休:17:00～22:00(L.O.21:30)
時々ランチあり

ラジオきくなら FMえどがわ 84.3 FM FODSAWA RADIO STATION

松下 有美 FMえどがわ パーソナリティ

★生放送中★
☆土曜9時～12時
「南風30° 緑の風に包まれて」

インターネットでも配信! スマホでも聴けます!

リクエストは FAX:03-5622-7852 info@fm843.co.jpまで。お待ちしております☆

マジシャンを呼ぼう!

BAR、クラブ、レストランのイベント、女子会など 格安料金にてテーブルマジックをお見せします。
TEL090-4206-5757
Kou. magic5757@ezweb.ne.jp

ご相談ください。お客さん集めるのは簡単です

12月24日も営業します!

地蔵通りもつ焼き植むら
TEL 03-5668-9494

小岩の町のお住まい・お部屋探しなら!

住まいのアドバイザー **株式会社大栄商事**

西小岩1-26-3 ☎ 03-3671-3333

営業時間 10:00～19:00
定休日 毎週水曜日第三木曜日

新築戸建 中古戸建 土地 賃貸アパート・マンション

JR 総武線小岩駅徒歩2分

ママが「ワタシ」を知ることで
子育てはもっと楽しくなる!

ママを育てる保育士 北原 優美
ブログ <http://ameblo.jp/enn-formama>
メール enn.formama@gmail.com



こんにちは!北小岩在住の「ママを育てる保育士」北原 優美です。
子育てしながら、自分の身体のケア、できていますか?
今年最後のコラムでは「ママのからだ」についてお伝えします。

出産後骨盤が開く〜、とか
骨盤締めればやせる〜、とかちまたではよく話題になりますが
本当のところは…「ゆるめてやせる」んです。

どういことかと言いますと
特に女性は、骨盤の動きが活発で
妊娠・出産だけでなく、毎月の月経などでも開閉・上下します。
この周期に合わせて、カラダが開きたい＝ゆるみたいときに
しっかりゆるめてあげるとその後はカラダが勝手に「しゅつ」と
締めてくれるんですね。

ちなみにゆるむ時期は「月経」の時なので
PCに向かいすぎないように気をつけながら(目の疲れはゆるみに
にくくします)カラダを動かして中から温めたり(激しくないものが
ベター)、食事を軽めにしたりと睡眠を十分に深くとれる環境を
作ってあげることがキレイに締める秘訣です。

ほんの少しの意識でカラダは変わっていきます。
カラダの声を聞いて、より美しくなっていきましょう♪
ではみなさまよいお年を☆

「相続専門!」
行政書士はたちの遺言書・相続 相談室

保険としての遺言書

自分の万が一に備えて保険に入る...普通に行われます。
ですが「自分の万が一に備えて遺言書を書いておく」ことは
残念ながらまだ一般的ではありません。

自分の死後の準備を何もしないで亡くなった場合
どんなことが起こり得るかご存じでしょうか?

家族が揉めてその結果大切な人たちが絶縁状態になったり、
住むところを失ったり、相続税がかかるほどの財産を持って
いた場合に減税措置が受けられなくなったりする可能性が
あるのです。

誰に何をどれくらい残すのか を明確に書いた遺言書を用意
しておかないと、法定相続分と言って思わぬ関係の人に財産を
得る権利が行ったりします。
その結果、たとえば財産がマンション一室だけだったりすると
マンションは切って分けることができませんので売ってお金で
分けざるを得ない...という事態になったりします。

売ればまだいいのですが、売れない場合は安心して住む
こともできずお金にも換えられず...という状態に陥ります。

そういう事態が起こりえる...という知識を持ち、それに備えて
準備しておくことが大切です。

いざという時のために、何万分之一かの可能性で自分が早く
死ぬことを想定して保険をかけるのならば、同じように遺言書
を用意しておいた方がいいのかもしれないね。

遺言書は専門家におまかせください!ご相談無料



行政書士 畑秀樹

080-3004-9201

email: chappy81@gmail.com

社員3人
年商1億円への道

前原悟 株式会社デジコム代表取締役
株式会社デジコム
葛飾区東新小岩4-16-13 上野商事2F
TEL 03-3693-1033
デジコムホームページ
<http://www.djcom.jp>

コンピューターの知識ゼロ!営業経験ゼロ!

どう考えても売れない商品を飛び込み営業で売り歩いて売れない
こと3ヶ月。私も営業として疲れていましたし、社長からの風当たり
も強くなってきました。

事務所においても社長に文句言われるだけなので、飛び込み営業と
称して暇つぶしをする日々が続いていました。

駅前の路面で売っているゴミ箱から拾った安い雑誌などを買って
公園で読んだり、安い喫茶店で時間をつぶすような日々でした。
こんな働き方をしているなんて、恥ずかしくてとても同居していた
母にも言えるような状況ではありませんでした。

なんだか自分がどんだんダメ人間になっていくような気がして、
でもどうしたらいいか解らなくて、毎日公園のベンチに座りながら
空を見上げる 日々でした。

そんなある日、私の人生を変える飛んでもない出来事が起こりました。
日曜日に自宅で新聞の朝刊を読んでいた母が私にとんでもない
ことを言ったのです!

この日曜日の出来事が私の人生を180度変えてくれました。
つづく

大家さん募集!

アパート・マンションの空室の募集を
われわれにお任せください。
アパートの管理業務もいたします。
面倒なクレーム処理や、入金管理督促、アパートの
清掃、業者の選定、交渉、更新事務、退去時の立会、
敷金の精算など全てわれわれで代行いたします。
最新の法知識や入居者の嗜好の傾向への対応など
もはやアパート経営は「片手間」ではむづかしく
なっています。
また、一番の関心事である入居者の募集。
われわれはインターネットやコイワタイムズを
使った効率的な入居者の募集で大家様の
賃貸住宅の経営のお手伝いができます。

株式会社大栄商事 担当はた
03-3671-3333

コイワタイムズで広告を
1回3000円で小岩10000世帯に!

☆この大きさの広告枠で3000円です。
お手続はカンタン ①広告の文章を用意し→②大栄商事に電話・来社
→③広告料お支払い→④広告掲載
お問い合わせは 株式会社大栄商事 電話 03-3671-3333 担当 畑

美菜 Luce ~ 薬膳 & 発酵 & 麻辣湯 ~
東京都江戸川区南小岩6-31-27
03-6315-0486
不定休:17:00~22:00 (L.O.21:30)
時々ランチあり

TSUTAYA

TSUTAYA
小岩店情報誌
●VOL.37●

12月24・25日限定! 開催!!
クリスマスイベント

旧作 DVD・BR 1点無料

サンタ or トナカイの仮装でご来店のお客様
マキシシングル以外

全品半額



『アメイジング・スパイダーマン』
レンタルできるのはTSUTAYAだけ!
大好評レンタル中!
アメイジングキャンペーン実施中!
2013/1/14まで!

小岩店と言えば水曜日
キャンペーン!
DVD BD 新作・準新作・旧作

水 199円
【新作:1泊2日/準新作・旧作7泊8日
(もしくは添付のシールによる)】
新作1週間レンタル
CDアルバム 199円 499円

*マキシシングルは通常料金です。
*Tポイント以外の割引サービスとの併用はできません。*延長料金は割引対象外です。
*予告なく終了する場合がございます。ご了承ください。

●小岩のスタッフさん● ぱんださん



好きな動物:犬・パンダ
ハマリもの:jyubeat
(音ゲー)

レンタル ¥100 OFF
*新作・準新作・CDアルバムにご利用可能。
*商品1点につき、1枚のみ。
*キャンペーン料金やレンタル延長料金、他の割引との併用は不可。
TSUTAYA小岩店限定 12月25日1月末まで

レンタル ¥100 OFF
*新作・準新作・CDアルバムにご利用可能。
*商品1点につき、1枚のみ。
*キャンペーン料金やレンタル延長料金、他の割引との併用は不可。
TSUTAYA小岩店限定 12月24日1月末まで

レンタル ¥100 OFF
*新作・準新作・CDアルバムにご利用可能。
*商品1点につき、1枚のみ。
*キャンペーン料金やレンタル延長料金、他の割引との併用は不可。
TSUTAYA小岩店限定 12月24日1月末まで

年越しカウントダウンイベント

12月31日限定!
23時~25時



マキシシングル以外

全品半額



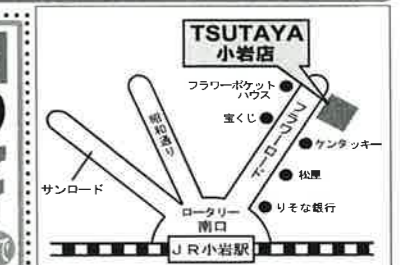
レンタルDVD・BR全品対象! ご利用頂きやすくなりました!
5枚で1,000円 (税込) 全て新作でもOK!
6枚目以降も1枚200円(税込)!!
●1本あたり新作7泊8日400円、旧作3泊4日100円でのご利用も可能!

今月の1本 るろうに剣心

シリーズ累計5700万部を誇る和月伸宏の
人気コミックを実写映画化作品の豪華な共演陣
に加え、「龍馬伝」などの名作ドラマを手がけ
た大友啓史が監督を務める等、話題が盛り沢山の
作品のアクション好きも必見です!
12月26日レンタル開始予定!

小書 89779 オススメ ステルス

熱い魂と冷たい知能がぶつかり合う!アメリカ海軍
のエースパイロットバソ大尉、AI(人工知能)を搭載
した最新鋭無人ステルス戦闘機「エディ」が操り
広げるハイスピードドッグファイトは、まさに
近未来スカイアクションの真骨頂といえましょう!
少しでも目を離すと置いていかれてしまいますよ。



下町の整骨院より 愛を込めて…**お大事に**…



京成江戸川駅より徒歩5分！ 江戸川区北小岩3-24-15
阿部整骨院 ★コイワタイムズがもたらえるお店です！
電話 03-5694-3820

肩の痛み

寒くなってきました。暖かいところでじっとしていませんか。案外からだを動かさない時間が長かったりします。そんな姿勢が悪かったりすると肩や背中が重く痛くなってきます。体を動かしましょう。

まず両腕をまっすぐ上に伸ばして、イスに座って脚をももの上にあげ背筋を伸ばしたままゆっくりと上体を無理のない範囲で倒します。片方ずつゆっくりとです。次に開脚をしたり、ゆっくり首を回したり肩を上下に動かしたり手を大きく広げてみたり肩甲骨を寄せてみたりしてみてください。いずれもゆっくりとです。

最後に両腕を上げ身体を伸ばし深呼吸をします。最初に両腕を上げた時より上がりやすくなっていますか。体を動かして強みがあるときはすぐ中止してください。無理は禁物です。マイペースでゆっくり行ってください。

なかなか肩の痛みが改善しない場合、整骨院等へご相談ください。電気治療などで血流を良くし痛みを和らげます。痛みが和らぐと体を動かすことが苦になりません。

これらのお手当をしても肩の痛みがひどい場合、内臓疾患が疑われます。体を動かしている、いないに関わらず全く安静にしても痛みがある、片側だけ痛い、体中けだるい、頭痛、発熱、胸がどきどきする、手足がしびれるなど普通と違った症状が感じられたらお近くの病院を受診してみてください。自分の体の声をよく聞き、自分の体は自分で守り、毎日健やかに過ごしてください。

高齢者向け宅配弁当

お気軽に電話ください
詳しいパンフレットをお届けします
TEL 03-6659-8616

髪のお悩み解決室

～洗い流さないトリートメント「オイル」と「ミルク」の違い～

薬局に行ってオイルとミルクで悩んだ方いませんか？一見、べたつきそうに見えるオイル。しかし、実はミルクの方が油分が多く含まれべたつきのです！オイルも油分を含みますが、さらっとしてツヤがでます。そして乾燥するのもオイルの方が早いです。そのため、手触り、ツヤと保湿両方をバランス的に考えるとオイルが良いのではないのでしょうか。

どのトリートメントも髪の内部まで浸透するものはそうありません。こまめにケアし、髪の乾燥を防ぎましょう☆

髪の相談がございましたら、些細な事でもお気軽にご連絡ください。お力になります。

ペン1本～でも！不要品お金に換えます。お気軽に問い合わせ下さい☆
☆tanabo@ezweb.ne.jp ☎080-5472-3323
タナボタ 和田

TSUTAYA小岩店 つとむ小林的 **これみて!!** TSUTAYA
「アベンジャーズ」
『小岩よ、これが映画だ！(笑)』
今回のご紹介は、12月18日(火)入荷予定の「アベンジャーズ」です。もはや説明は不要かもしれませんが、念の為…

登場するのはアメリカの人気コミック出版社「MARVEL」の超人気ヒーロー達♪ご存知、天才で金持ちで女好きな「アイアンマン」
変身したら無敵な科学者「ハルク」
神の国から舞い降りた(落ちた?)最強の戦士「マイティ・ソー」
悪はダッキライ！みんなのキャプテン「キャプテン・アメリカ」が、大集合です！！



個人的に心配していたのが、「キャプテン・アメリカ」がちゃんと活躍できるのか…？(汗)だって、彼ったら人間よりちょっと強いくらいなんでもん…正直周りの人達が強すぎて…な～んて思ってたんですが、実際には大活躍♪ホッとしました(笑)

ストーリーとしては、ありきたりな展開でしたが1つ1つの会話や戦闘シーンでは、各ヒーロー達の特色が見事に描かれています！
迫力満点のアクションシーンは、大満足！！
ちなみに、クライマックスのド派手な戦闘シーンが実際に起きたら、復興費用は13兆円だそうです…。
ん～、NY市長と大統領は大変ですなあ～(笑)
あと、恒例のどうでもいいこと。
キャプテン・アメリカとシールド長官のあるシーン…シールド長官が丹下段平にしか見えないのは僕だけ…？(笑)
エンドロール後のオマケ映像もお見逃しなく！
この冬の一大タイトルを、ぜひ、ご覧くださいませ♪

TSUTAYA
小岩店 毎週水曜日
ビデオ・DVD・CD
新作1泊、旧作7泊
199円(税込)レンタル!

ミッションは「人材」から「人財」へ!

ミッション実現のために前進中の社会保険労務士です!

(45) 今回のミッション：
ふたご座流星群とご挨拶

助成金、就業規則、将棋で人事、の社会保険労務士といえば…ヒューマンレジャーサポートオフィス(山岡・増井)
〒113-0022 東京都文京区千駄木3丁目12-2-301
TEL:03-6807-2326 E-mail:human_treasure@me.com
HP:URL: http://web.me.com/human_treasure
★?思いの伝達ブログは毎日更新中!
http://ameblo.jp/human_treasure_blog
★知らないを調べる? 労働情報書籍? HRサポート通信? 無料資料付中

今年最後のビック天体ショー「ふたご座流星群」が、先日の12月13日～14日未明にありましたが、ご覧になられましたでしょうか。
ふたご座流星群は数ある天文ショーの中でも、最も活発で安定した現象の1つに数えられるそうで、1時間に十個もの流れ星が夜空を横切る様子を観察できるのだとか。
流星群予定日の夜は晴れ&新月で月明かりがないため、観測条件としても最高!、との情報を入手し、真夜中の日付がかかる頃に、ダウンコートを着込み、マフラーを巻いた上に大判ストールを巻き、足下はブーツ、と寒さ対策万全で近所の公園へはりきって観察しに行ってきました。
オリオン座の少し左側にあるという、ふたご座の位置は…探すと、なんと自分のちょうど「真上」。
マフラーとストールで完全防備したのが災いし、首を真上に曲げづらい…真上に曲げたと同時に口も開いてしまう。公園の滑り台の脇で仁王立ちで口を明けたまま空を見上げふたご座流星群を観察する、間抜けなアラフォー女(笑)ですが、努力の甲斐あって、街の灯りで眩しい東京の空でも、流星群をしっかりとこの目で何個も観察することができました。私の願い事&皆様の願い事が叶いますように。

さて、今年も残すところあとわずかとなりました。コイワタイムズに弊所がコラムを執筆し続けることができたのも、読者の皆様とコイワタイムズ編集長と大栄商事様のおかげです。この場をお借りして御礼を申し上げます。また来年もどうぞよろしく願いいたします。皆様、良いお年をお迎え下さい。(増井)

コイワタイムズの使い方

小岩住民として小岩のお店や会社として、小岩を盛り上げるために情報発信してみませんか？
〇エッセイやコラム、イラストやマンガを掲載してみる。毎日の気づきや、プロならではの知恵や知識を小岩の人のために提供しませんか？
連載でも単発でもOKですが、純広告的な内容ではなく、あくまで「小岩の人への役立つ情報提供やエンターテイメント」を主眼にしてください。掲載料は無料ですが編集部の判断で掲載をお断りする場合があります。

〇お得な広告を利用して。最小枠(この欄の下の「家庭教師の広告」を参考にしてください)3000円/1回～です。10000部を発行しています。ポストイングや設置ラック、店内配布などで小岩地域に重点的に配られています。

〇小岩で行われるイベントや行事などの告知をする。※純商業的なイベントの場合は「広告欄」をご利用ください。

コイワタイムズは地元密着で40年近く営業を続けさせていただいている不動産会社の(株)大栄商事が発行する「小岩を日本で一番元氣な町にする」ことを目的とした地域情報紙です。

小岩にゆかりのある人、小岩を愛する人なら大歓迎です。(フランス・パリから投稿して下さる方もいます(笑))

連絡先 コイワタイムズ(大栄商事)担当はた 03-3671-3333

小岩人 10000 人に
3000 円で広告できます
このサイズで 1 回 3000 円
お問い合わせは株式会社大栄商事
電話 03-3671-3333 担当はた

知ってトクする借地権のメリット!!

●借地権は通常所有を目的として一生使える強い権利! ●所有権価格より安く購入できるので、毎月の返済額も低くなります!
●住宅ローンは低金利の都市銀行でOK! ●土地の固定資産税・都市計画税はかかりません

価格 **2,680**万円(税込) 返済済 **頭金0円&ボーナス返済なし**
月々支払 **76,592**円

間取図

■土地面積/65.43㎡(正味) ■建物面積/75.67㎡

大型ロフト+カースペース付

陽当たり良好な **東南道路面**

LDKにTES床暖房・浴室ミストサウナ付

- 換気乾燥機専用付ユニットバス ●洗面化粧台
- 温水洗浄ウォシュレットトイレ ●温水洗浄トイレ
- システムキッチン ●食器乾燥機 ●ペアガラス

オープンハウス開催

今週の土・日 AM10:00~PM5:00

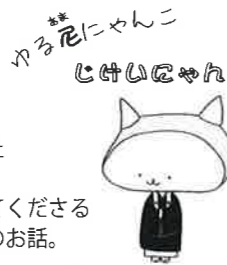
●所在地/江戸川区南小岩3丁目28番5号 ■取引態様/先主
●土地面積/65.43㎡(正味) ■土地権利/借地権(旧法新規20年)
●地代/(月額)15,040円 ■建物面積/75.67㎡(H24年10月完成済)
●建築確認番号/第12UD13C建00150号他
●設備/都市ガス・東京電力・公営水道・本下水

※本サイトに掲載している価格情報は、掲載時現在のものです。掲載後、価格変動の可能性があります。詳細は現地にてご確認ください。

昭和49年創業 **株式会社大栄商事** 住まいのアドバイザー
お問い合わせ **03-3671-3333**
e-mail: info@daioshouji.co.jp ホームページ: http://www.daioshouji.co.jp

ふいーちゃーおぶざ
ほとけさま
【うすさま明王編】

トイレにはそれはそれはコワイ顔した
仏さまがいるんやでえ♪
ということで、今回はトイレを守ってくださる
仏さま、その名も「うすさま明王」のお話。



この世の中の汚いもの（目に見えるものもそうでないものも
含めて）を燃え盛る炎で焼きつくし、清らかにしてくださいませと
いうお力をもった仏さまです。
そんな事からいつしか、おうちの中で最も汚い場所であるトイレ
にうすさま明王さまをお祀りする信仰が生まれたのです。
うすさま明王をトイレにお祀りすると邪気が家の中に入ってくる
事を防いでくださいます。

またそれだけにとどまらず婦人科系の病気から守ってくださったり、
安産になったりという女性に嬉しい特典…じゃなかった、
ご利益もあります。
うすさま明王のお姿の特徴は
背中大きな炎が燃えている事。
そしてコワ〜い顔をして、
髪の毛が逆立っていること。
ちゃんとトイレを掃除しない悪い子は
うすさま明王さまにお仕置き
されちゃいますよ。
もうすぐ年末大掃除。トイレも忘れず掃除しましょう。



「プロを目指して三千里
〜脚本家への道〜」



2012年最後の、『コイワタイムズ』を
ご愛読の皆様、こんにちは。
プロ脚本家を目指して日々ペンを握っている、
夢野ねこです。今年もいろいろありましたが、
私には、とても良い1年でした。

なんとと言っても、仕事運！
昨年からは考えられないような数の、原稿依頼がありま
した。来年公開のものもいくつかありますが、映画3本、
舞台3本、小説2本を、まんべんなく執筆。
ペーパーライターの私にとって、こんなにありがたい
ことはありません！

今年も含め、それ以前に出会った、たくさんの人たちに
導かれて、やっとここまで来られました。
来年も引き続き頑張りますので、
応援よろしくお願い致します！

京成江戸川駅より徒歩0分！ 江戸川区北小岩3-24-15
阿部整骨院 電話 03-5694-3820
★コイワタイムズがもらえるお店です！

「しあわせの ぶんぶん文庫」
～埼玉県の日高市と小岩を結ぶ、小さなおたより～

◎「日高くるくるネット」楽しく活動中！
http://kurukuru-net.jimdo.com/
◎ぶんぶん文庫店主のブログ「いっぽいっぽ」
http://blog.livedoor.jp/bunbuk/

<歩くと見えてくる。>

今年の夏から、友人と夜に歩いています。

最初は運動不足解消が目的だったのですが、続けていくうち
に、歩くことそのものの楽しさがわかってきました。

車で走っていて気付かなかった自然や小さな小路、夜空の
星の明るさはもちろん、人工物でも、面白い看板や気になる
建物、穴場なお店など、あきません。

クリスマスを前に、イルミネーションも個性があって、
わいわいと話しながら歩いているうちに身体もほかほかに
なります。

人生も案外そういうところがあるかもしれません。急いで
走って誰かより先に手に入れるものよりも、ゆっくりと
味わいながら手に入れるもののほうが、心に残るものかも
しれません。

2013年は、焦らずゆっくり、自分の小さな道を作ってい
たいと思います。今年もコイワタイムズさんにはお世話に
なりました。来年もどうぞよろしくお願いたします。

JR小岩駅から徒歩4分という通勤・通学に
大変便利な場所、西小岩1丁目に
大きなLDKと2つの洋室のついた
98000円の物件が出ます。
フルリフォーム物件で、オーナー様が
自分で住むために作っただけあって
キッチンやお風呂は分譲住宅クラスのもの。
1987年築の地震に強い鉄骨造です。
ご夫婦とお子様のご家庭に、
またはお仕事にお互いそがしい
お子さんのいらっしゃるご夫婦におすすめ。
二階は全てご自分のお住まいです。
ということはお隣さんがいません。
そして四方向の窓全てから光と風が入ります。

駅に近くて
広くて
設備も充実。
50mを超す広さで
駅に4分で
98000円の賃料。
大栄商事だからこそ
いち早くご紹介。

1月上旬よりご紹介
できますが（入居は
もう少し後になります）
ご案内の予約承ります。

株式会社大栄商事
03-3671-3333 まで



「土地家屋調査士ですけど何か？」

大栄商事
メンバーです

土地家屋調査士大類事務所
江戸川区東小岩6-26-15 (大栄商事内)
電話 03-3671-3333 ブログ「サーバイヤ〜?」
http://ameblo.jp/oruri

登記
測量

地域による取扱いの違い

同じ登記申請でも、地域によって添付する書類に違いがある
場合があります。
東京都内では建物を取り壊した時に申請する建物滅失登記の
委任状は実印押印でその方の印鑑証明書が必要になりますが、
東京都以外では認印押印の委任状で良いことになっています。
理由はもちろんありますが長くなるので省略しますね。

他にも土地境界確認書も実印押印プラス印鑑証明書を添付する
ケースもありますが、東京都内ではほとんどの場合本人の
自筆の署名と認印でOKです。

実印や印鑑証明書が必要な場合は相手方にしっかり説明しないと
協力が得られない場合もあるので注意が必要です。

平成24年12月14日作成

日仏建物事情と生活記

～お風呂文化 その3～

ビスデザイン 代表 木村奈保
Mail info@bis-design.net
ブログ 「bis design blog」
http://blog.bis-design.net

お風呂そのものではないけれど、
体をリラックスさせる目的で
サウナやスチームバスがあります。

サウナは北欧が本場、熱した石に水をかけて温度と湿度をあげる
ものは、石の香ばしい香りが充満します。
北欧人はサウナで温まってから、素っ裸で雪に飛び込むそうです。
心臓に悪そう・・・^^;

フランスでよく見かけるのはモロッコ式のハマム。
スチームバス的一种です。温度が50度前後と低く、湿度も高い
のでサウナのように頭がほてってくることも喉がカラカラすること
もありません。
天井には格子がとりつけてあり、ユーカリの葉が大量にのせてあり
ます。スチームで蒸されたユーカリは何とも良い香りで、殺菌
作用や精神集中の効果があるそう。部屋の明かりも大抵小さな
ランプがひとつあるだけの薄暗い空間で、何より温度が低いので
長時間いてたっぷり汗をかくことができ、ハマムのあとは気分爽快。

浴室暖房でミストサウナ機能がついているものもあるので、
お持ちの方はユーカリの葉を手に入れてキャンドルライトにして
ぜひ試してみてください♪

OPEN♪ふれあい酒場 パロディ〜♪

気楽に飲める愉快な店♪ カラオケ12曲1000円♪
お通し200円 やきとり100円より
ナポリタン390円 ラーメン390円
ウーロンハイ250円 緑茶ハイ250円など全品格安♪
初めてのお客様ワンドリンクか会計10%OFF♪

小岩駅南口 サンロード3分
ローソン、コインPK先 たこ焼じゅうじゅうさん裏
Tel 03-3671-6655 オープン18:00~0:00 (0:00の入店OK!)

～親子で一緒にあそびましょ～

アレイルーム

あつこ@大栄商事

大栄商事
メンバーです

12月も残すところあと半月となりました。一年の総括、
みなさんはもうできましたか？
私は今年のできなかつたこと、反省点を来年に持ち越す
ことになりました。
いつになったら、今年はいい年だったと胸張ってられる
年末がやってくるのでしょうか(笑)
まあ、そうは言ってもあと半月。
来年こそは良い年になるように祈りましょう！！

さて皆さんは、お正月のぼち袋、もう用意しましたか？
クリスマスが終わると、あっという間にやってきますよ〜。
まだだわ！という方はぜひ今年手作りをしてみたいかが
でしょうか？

以前、子どもが頂いたお年玉の中に手作りと思われるぼち
袋を発見しました。白地に赤の折り紙で作った鶴が貼つて
あるものや、和紙でくるんだだけ、という物もありました。
2つの例を出しましたが、共通していることは、何とも
ぬくもりのある、贈った人の心が伝わってくるような物
だったということです。
たかだかぼち袋ですが、あげる子供の顔を思い浮かべながら
作ってくれたのかな〜と思ったら何だかとても嬉しく
なりました。

私も今年は手作りで贈ってみようかと考えています。
今はパソコンからダウンロードも出来、かわいいキャラク
ターの物があるので、お子さんと一緒に年末作って、お正月
に渡せたらより一層楽しい年が送れそうな気がしますよね♪
ぜひ、挑戦してみてくださいね！私も頑張ります♪

今年もたくさんの方にご愛読していただきました。
ありがとうございます(●o●) 来年は今年以上に！？
充実した内容をお届けできればいいな〜と思っています。
頑張ります！
では皆様、良いお年をお迎えください！！

新築一戸建
仲介手数料無料!

葛飾区・江戸川区・墨田区で一戸建を
お探しの方はぜひこちらのサイトをご覧ください!

大栄商事分譲物件サイト
http://www.daieishouji.co.jp/

小岩賃貸

http://chintai.daieishouji.co.jp/
小岩エリア専門の賃貸物件サイト

物件おすすめサイト

不動産と相続の相談

相続専門の行政書士、土地家屋調査士、一級建築士
不動産業50年の経験を持つ社長……
不動産や相続の困りごとは大栄商事へ。
ご相談は無料です 大栄商事Tel03-3671-3333