

webページを作りました http://iacozw.com



個人事業主になってみた話②

チヨロ★番外編

進め!新保商店 ~娘から父へのエール~



新保商店 東京都江戸川区東小岩 5-34-8 (小岩小学校の斜め向かい) 営業時間 10:00~18:00

「進め!新保商店 ~娘から父へのエール~」 看板のない八百屋新保商店の娘です。だんだん秋らしくなってきましたね。みなさんお元気ですか。このたび新保商店は今年の11月末日をもちまして閉店し、地元茨城県で八百屋をすることになりました。45年以上、小岩の皆さんにお世話になり、長い間本当にありがとうございました。これからもみなさんがお野菜をたくさん食べて、お元気で過ごされますよう心からお祈りしています。茨城にお越しの際には、是非お立ち寄りください。どうぞよろしく願いいたします。

¥1,500/1時間 小岩駅北口徒歩2分 格安レンタル会議室

セミナー、教室、ワークショップ 料理教室、ヨガ教室、面接室 利用用途はご相談(^_^)

西小岩 1-26-3 レンタルスペース こいわくん 大栄西小岩ビル4F 大栄西小岩ビル4F 大栄西小岩ビル4F

相続税の申告、事前対策、贈与、確定申告、法人の設立・申告のご相談等承ります。皆様の大切な財産を守ります。お気軽にお問い合わせください。

高野豊税理士事務所

東京都江戸川区東小岩6-8-17-101 Tel03-5693-1690 Fax03-5693-1691 Mail:takano@takanotax.jp 初回の御相談無料です。

小岩を愛する皆様 こんにちは。あらら?一気に涼しくなりましたね。もう半袖だと風邪ひきそうです (9月下旬現在笑)

小岩くどるある記 (T=まい:親縁あり)★いず? 照の湯 南小岩6丁目26-19 03-3658-4972

そうそう。少し前に仕事による腰を痛めまして。近所のキッズカフェ「喫茶ムムリク」さんにどこかお勧めないかと相談致しましたらなんと近所にすごい整骨院があるとのこと!その場で予約してでかけてきました。

ムムリクさんから駅に向かって同じ並び。ほんとにすぐでした。院長の山平先生から漂ってくるアスリート臭 www後日サイト拝見したらプロフィール欄に「柔道参段」「柔道整復師」って!コテコテのエキスパートですやんww現在もプロ野球選手や競馬の騎手のケアをされてます。初回受けた後、みるみるうちに腰、背中が楽になったので毎週通ってます。お蔭様で何とか仕事もこなせてます。有難いです。体のメンテナンスは本当に大事だなと。皆様も是非w

やまひら整骨院 南小岩8-25-3(昭和通り沿い) [午前] 10:00~13:00 [午後] 15:00~20:00 ※土曜日は10:00~15:00迄 (休憩時間なしでの受付になります) [休院日] 日・祝日 TEL/FAX 03-6335-4967

毎号★10000部!!★ 小岩を元気に! 手作りフリーペーパー by 大栄商事

コインタイムズ 172 こいわくん

10月6日(金)発行号 次は11月3日(金)発行 PRESENTED BY 株式会社大栄商事 TEL:03-3671-3333

☆生放送中☆ ☆毎週土曜・日曜9時~12時 「南風30° 緑の風に包まれて」 松下 有美 FMえどがわ パーソナリティ インターネットでも配信! スマホでも聴けます! リクエストはFAX:03-5622-7852 info@fm843.co.jpまで。お待ちしております☆



煮込み無料券

店内での利用のみ。 店内のみ 平成29年11月3日金曜日まで有効 地蔵通りもつ焼き植むら TEL03-5668-9494

小岩で世界を体験しよう 日本も含む BY高橋銀針 ブログ「アウトドアめし」 http://plaza.rakuten.co.jp/genesis001/ 第122回「カフェ小岩倶楽部で、ブラジル、ポルトガル音楽体験

ドアの先は、中国だった。しかも、ほぼ満席で、さらにR発音が巻き舌の中国語が飛び交い、中国東部に飛び込んだかのようだ。小岩には、こういった店が何軒かある。中国人が故郷を懐かしむ本格中華が食べられる店である。日本人は居ない。

この店では、羊肉をテーブルの上で、木炭で焼いて食べられる。羊の前足、後ろ足、あばら骨、さらに1頭丸ごとまで注文出来る。あばら骨で4,000円位で4人で食べるのにちょうどいい量になる。羊のほかに、牛、豚、鶏などの串モツ焼きも各種ある。クミンがたっぷり利いた中国串焼きなどもある。

店主は、ハルピン出身なので、メニューの鍋包肉(東北風酢豚、鄭興文創始)がハルピン菜になる。黒酢が香るかりっと揚げられた酢豚になる。その他、定番の四川料理も色々ある。舌が麻痺する麻辣な辛さの料理で、現地再現味になる。珍しいところで羊肉西安バーガーなども食べられる。

小岩に出現した中国行きどこでもドアの1つがここである。

小城 江戸川区西小岩 1-26-1 松村ビル 14:00~翌2:00



小岩の町のお住まい・お部屋探しなら! 新築戸建 中古戸建 土地 賃貸アパート・マンション

住まいのアドバイザー 株式会社大栄商事

西小岩1-26-3 ☎ 03-3671-3333

営業時間 10:00~19:00 定休日 毎週水曜日第三木曜日



学校だと教えてくれない英語でのメールやチャット

Hello everyone、英語講師の神林サリーです。最近、対面よりもメールやチャットといったネットのコミュニケーションが主流になってきています。私は英会話の講師ですので私の生徒さんで会社で英語を使っている全員に確認したところ、普段のコミュニケーションで一番多いのがメールとチャットだとわかりました。海外の人に対してだけではありません。国内や社内の同僚に対しても、実際に会って英語で話をするよりも、日常ではメールのやりとりが多いそうです。仕事に限らず、英語圏の人と友達になれば、その後はメールかチャットでやりとりします。ここでうまくいかないと、育つ友情も育ちません。しかし、それこそ学校で習っていませんから、見よう見まねで「自信がありません！」という方がとっても多いのです。私はレッスンで英語日記を課題に出して添削していますが、みなさん判を押したように同じような間違いを犯してしまいます。どうせなら「友達になれる伝え方」、もっというなら「モテる伝え方」ができるようになりましょう！

連絡先 ウェブサイト：
<https://becomebilingual.amebaownd.com/>

○最新刊好評発売中！！
 技術評論社 神林サリー著
 「たったひとことでモテる英語の伝え方 メール・チャット・SNS がダンゼン楽しくなる！」
<http://amzn.asia/g2kE6rP>

Ribbon Cafe81 のホットな話



LaCheRIBBON 認定校
 Ribbon Cafe81
 TEL 080-5210-8221
 江戸川区北小岩 8 丁目
<http://ribboncafe81.shopinfo.jp>

子育てと息抜き

過ぎやすい日が増えてきました。夏は公園に行っても遊具が熱々だったり、熱中症の心配があったり。やっと外出したいと思える季節になりました。

子育て中のママはなかなか自分の時間がとれなかったり、家に引き篋もりがちになったり、やっと外出しても思わぬハプニングやら、周りへの気遣いで逆に疲れたり、常にストレスを溜め込みがちかと思えます。私も2歳と5歳の息子がおりますので、たまに発狂しております笑。

子どもを寝かしつけた後も苛立ちが収まらなかったり、ふいに涙が溢れたりする時は危険信号です。「子育て中だから」と諦めるのではなく、息詰まったときこそ自分に合った息抜き方法で、心をリフレッシュさせることが大切です。自宅でできる息抜き方法は映画・ドラマ鑑賞、アロマ、好きなものを食べるなど色々ありますが、私が1番

インフォメーションラボ通信

インフォメーションラボ Informationlab
 ワードプレスやスマホサイト、サーバ、SEO・ネット集客はインフォメーションラボの得意分野です。
 メール：info@info-lab.jp ※外出が多いのでメールが確実です。
 電話：03-5879-9761

Amazon からメールが届いたら注意です。

ネット通販を使っている人で amazon を使ったことがないという人は少ないのではと思います。そんな状況を知ってか amazon からの「注文通知」を語る偽メールが出回っているようです。

メールの件名は「注文通知：Launchpad Pro 2017 年 9 月 21 日」となっているそうです。(今後変化するかもしれませんが) そのメールには注文をキャンセルする方法が書いてありそのキャンセルを行うのが偽サイトになっているそうです。その amazon とそっくりの偽サイトでクレジットカード番号の入力などを促しカード番号等を不正に取得するという仕組みになっています。

しらないメールであれば無視するのが一番ですが、もし気になるのであればメールの内容をクリックするのは手間がかかっても自分で amazon のサイトへアクセスし確認するのが騙されないには確実です。

見た目がそっくりだと信じてしまいそうですが、知らないメールは相手の指示に従わないのが一番です。今覚えのない amazon からのメールは要注意です。

おすすめしたいのは、ネイルやハンドメイドなどなんでも良いので、何かに没頭することです。

一見『肩も凝るしむしろ息抜きにならないのでは?』と思われがちですが、作業中は子育てのことが頭から離れるくらい集中でき、頑張れば必ず作品が完成するので、その度に達成感を得られます。子育てに対する頑張りではなかなか達成感を得ることが難しいので、何かを完成させることはとてもストレス発散になります。

また、人はデザインなどを考えるとき右脳を使い、右脳を使っていると快感を感じたときに出るドーパミンという物質が出やすくなります。実は作業に入る前の『考える』という段階から、精神的にもプラスの効果があるのは嬉しいですね。

でも子どもを寝かしつけてると自分も寝てしまつて夜は無理、、、という方も多いかと思えます。

ハンドメイド教室 Ribbon Cafe81 は子連れ OK の自宅サロンです。子どものおもちゃ、DVD 等沢山ありますので、意外と子どもたちは家とは違うおもちゃで楽しんでます。そしてその間にママは縫わずに簡単ハンドメイドを楽しんでいます♪ 全て単発レッスンなので、都合の良い時に好きなレッスンを受講できます。気になる! という方ホームページをぜひご覧ください。ママ同士お喋りしながら、楽しくリフレッシュできる時間を共有できたらと思います(^^)

老人ホーム探しのお手伝いします

こんにちは!
 はじめて記事を書かせていただきます
 株式会社プレジャー代表奥本です
 50の手習いで2年前に会社を立ち上げ、千葉市内で介護サービスと老人ホーム、介護施設紹介センターを開いております。
 今日は老人ホーム、介護施設紹介センターのご紹介をさせていただきます。え?それって何?と思う方、ちょっとお耳を拝借させてください。

ある日突然自分や、自分のまわりで、親御さんや親戚の方が自宅や病院にすることが難しくなり、老人ホームを探さなきゃいけないようになって困ってる。そんなこと見聞きしたことはありませんか?

多くの方にとっては普段全く知らない分野だと思います。いくら掛かるのか? どんどころがあるのか? サービスはどの様な? いろんな病気があった場合大丈夫なの? など、ご心配は尽きないと思います。そんな時親身になって老人ホーム、介護施設探しのお手伝いをさせていただくのが、老人ホーム探しのプロ「生活応援団」です。

専任のスタッフが自分の目で見てまわった、その方にピッタリの施設をご紹介します、施設見学同行契約、ご入居まで親身になってお手伝いいたします。

気になる費用のほうは、上記内容サービスに関しては全て無料でお手伝いさせていただいておりますので、ご安心ください。何かお困りの時はお気軽にお電話頂ければ、いつでも対応させていただきます。

対応地区は千葉市を中心とした船橋市、市川市など近辺。東東京からは交通の便も良く、また都内に比べ自然が多い環境でリーズナブルにご利用できるのでとてもお勧めです。地方や遠方の方は、その地方のセンターへのご紹介もできます。

まずはお問い合わせくださいね ^^

千葉市中央区都町 1253-6 アンリベール 1-101
 生活応援団 0120-398-388
 kamilo@plasilr.net 担当 上小沢 審

アパートの入居者募集・管理いたします

お問い合わせは株式会社 大栄商事
 電話 03-3671-3334

ミッションは「人材」から「人財」へ!

ミッション実現のために前進中の社会保険労務士です!



(129) 今回のミッション：人生 100 年時代

先日、安倍総理大臣を議長とする「人生 100 年時代構想会議」が立ち上げられました。その資料によると「2007 年に日本で生まれた子供については、107 歳まで生きる確率が 50% もある」とのことです。驚きですね...

私は、定年退職予定者向けに、年金・雇用保険・健康保険等の制度に関する説明をさせていただく機会があります。定年退職後に再雇用された場合の在職老齢年金や高齢者雇用継続給付などの仕組みは、初めてそれを見聞きする方にはとても複雑に感じられるかもしれませんが、一定のルールが定められていますので説明することは可能です。

ところが、定年後の生きがいやモチベーションのことは必ずしも成功法則があるわけではなく、人によって価値観も異なります。私自身は定年まで勤めることなく独立開業しましたがサラリーマン時代を思い出すと、バブルの頃は「定年 = 悠々自適な生活」をイメージしていました。退職金の他に公的年金や企業年金などが充実していた時代なので、お金の面でそれほど不安がなかったからかもしれません。

現在は年金の支給開始年齢が引き上げられている最中であり、例えば、昭和 32 年 4 月 2 日から昭和 34 年 4 月 1 日までに生まれた男性は、63 歳から老齢厚生年金が支給されます。そのため、60 歳定年後に 3 年間のお金をどのように確保するのかが課題の一つになります。多くの方は働けるうちは働くことを選択されると思いますが、その際に問題になるのがモチベーションです。定年前の会社に再雇用されると、かつての部下が上司になることもあり得ます。また、自治会などとの接点が出てきて地域デビューするかもしれません。

そのような場合にモチベーションをどのように維持していくのか、必ずしも答えがあるわけではありませんが、定年を迎える前に準備しておいたほうが良さそうですね。(山岡)

南小岩 銭湯
 照の湯

南小岩 6 丁目 26-19

「選曲家・おいたん」

世の中にはいろんな職業があるが少し前に「選曲家」という職業を知った。視聴者が聴きたいと思っている曲を選択したり、ドラマ、映画とかにBGMをつける人らしい。



感想はこちらへ tantandairy@gmail.com

ちょうど1年前、コミュニティラジオ局で番組をやっている知り合いに誘われ、選曲コーナーを担当することになった。毎週かける曲を決めて、その紹介や選んだ理由を文章にして送るといったものだ。放送は金曜日の夜。

金曜の夜にリスナーが聴きたい音楽とはなにか。仕事帰りのサラリーマン、夕飯を作り終えて一息ついた主婦、これからドライブに行くカップル、受験勉強中の学生...

my選曲家・iTunesは



晴れいい仕事をしようね。

イラスト 近藤彩

金曜の夜を思い思いに過ごす顔も名前もわからないリスナーを想像しながら曲を選ぶのはなかなか難儀だ。それでも選曲が良かった、この曲が好きです、と番組に反応があると素直に嬉しい。

なにげなくつけていたラジオから自分の思い出の曲や好きな曲がふいに流れてくると心が軽くなる人も多いはず。昔聴いていた人、まったく聴かない人にもその感覚を味わってほしい。

おいたんが選んだ曲が少しでもあなたの心を軽くできると嬉しい。

お粗末

看板むすめは知っている



こんにちは。江戸川区のお隣で引越屋をしています。奥田商店、看板娘の奥田祐子です。

リーフレットを作成し配布してから早数ヶ月。お友達に送ったところそのままお友達のところへリーフレットが行き、お電話いただきお引越をさせていただくことになりました。ありがたや～でございます。

先日お引越された方は一人暮らしの女性です。浦安から浦安へのお引越。14時30分開始で16時には終了しました。2TL×1台・作業員1名でした。荷物はチェスト・椅子・ピアノ・冷蔵庫・TV台・ソファ・ベット・テーブル・レンジ・レンジ台・トースターとダンボールなどなどでした。

お電話いただき下見をさせていただければご希望のお日にちとお時間に作業させていただけるとお思います。物量や繁忙期にはご希望にそえない場合もあります。がほとんどの場合はご希望通りになります。早めにご連絡いただければと思います(^^)



【コイワタイムズ読者のみなさまへ】初めまして。フリーペーパー「濃い輪新聞」と申します。

古き良き商店街の街並みにお店を持つオーナー同士で立ち上がりました。小岩をもっともっと知ってもらい、楽しんでいただける情報誌にしたいと考えております。耳寄りな情報、こんな企画をしてほしい、などなど...読者の皆様からの情報もチャット形式で投稿して頂けます!

「濃い輪なんでもトーク」koiwashinbun.com/nandemo

恋輪街コン(コイワ街コン)やイベントなども沢山行なっていきたいと考えております。ご要望など、なんでも気軽に書き込んでください。

【小岩にお店を持つオーナーの皆様へ】ご一緒に濃い輪新聞を盛り上げて頂けませんか?掲載に関するお問合せ、歓迎しております。koiwa-shinbun@bimana-selection.jp

【小岩の濃いキャラ、こいわん】小岩の応援団長、濃い輪新聞の「こいわん」だワン。小岩をもっと元気に!笑顔に!みんなでもっと繋がって、小岩の「濃い輪」をつくりたいワン!小岩に会いワン!



完全予約制、女性限定サロン、アロマセラピーサロンClear Sky 葛飾区柴又1丁目 柴又駅徒歩3分、柴又地区センター徒歩1分 TEL 080-7018-0838 メール clearskyaroma@emobile.ne.jp ブログ Clear Sky 柴又で検索してください。

柴又のアロマセラピーサロン Clear Sky アロマセラピストしまなです。いよいよ秋です。気温も涼しくなって、お風呂にゆっくりつかって、夏で疲れた身体をリセットしたいですね。

今回は、血行促進、気持ちを整えてくれる、檜がオススメです。檜は、落ち込んだ気分を正常してくれ、ハイテンションの気分も正常に戻してくれます。心の調整に、とても役立ちます。血行促進にも役立ちますので、ムクミや筋肉疲労にも役立ちますよ。

アロマオイルは、油なので浴槽にアロマオイルを直接垂らさないで下さいね。アロマの原液が身体についてしまいます。必ず、アロマオイルを乳化してから浴槽に入れて下さい。気軽に乳化方法は、粗塩に混ぜるのがオススメです。

アロマバスソルトの作り方 1回分 粗塩 30g アロマオイル 5滴入れてよく混ぜます。とても簡単ですよ。是非お試し下さい~

10月28日(土) 18:30~ レンタルスペースこいわんにて、小岩寺子屋 アロマの薬理性を学んで、マッサージバー&マッサージオイルを作ります。筋肉疲労、腰痛、肩こりに役立つ、日本産アロマ水目桜について説明をして、クラフトを作ります。詳しくは、当サロンブログか、小岩寺子屋 face book をご覧下さい。お気軽にお問い合わせ下さい。

アロマ講座は、当サロン、どこでも出張致します。お気軽にお問い合わせ下さい。精油は、確かな品質な物を選びましょう。

腰痛と肩こりが解消する! 仕事でお疲れの方の為のヨガ講座

小岩ヨガ教室 開沼美樹(かいぬまみき) 第1・3・4土曜日 午後開催中 (江戸川区南小岩6-30-10 3F) 電話: 090-8461-6474 メール: inumiki@gmail.com ブログ: http://ameblo.jp/inumiki0114/

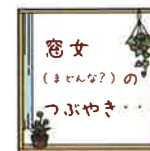


運動習慣がない方が65%もいる?!

こんにちは! 腰痛と肩こりが解消する! 仕事でお疲れの女性の為の小岩ヨガ教室の開沼美樹(かいぬまみき)です。

とある新聞の記事に「運動習慣がない日本人が65%いる」と書いてありました。この記事では、どの世代・年齢層の方が運動していないかは分からない記事だったのですが、多分働き盛りの30・40代では、と予測。仕事に家事に育児に忙しいですね、この世代は(^^)

LINEラインで安否確認



先日 ひとり暮らしの身内が倒れ入院しました。幸い大事には至らず、現在は入院中で落ち着いていますが、もし発見が遅れたら?と最悪の想像が頭から消えません。

この事から、私はひとり暮らしの母と毎日連絡を取るようになりました。LINEラインというスマホのアプリを使ってです。

ラインは若い人たちには知らない人はいないでしょうが、スマホを使わない高齢者には何のこと? かもしれないですね。電話だと忙しいところや睡眠中は出られないですし、毎日かかってくると、ちょっと煩わしい感じがします。

メールも良いですが、文字の入力が億劫で続かないかもしれません。電話やメールより手軽で、自分の安全を知らせる事の出来るラインが私たち親子の間で重宝しています。

ラインにはスタンプといって可愛いイラストをワンタッチで送ることが出来ます。忙しい時でもそのスタンプが送られてくると「あ、お母さん元気だね」とわかります。

母はこのスタンプと一緒に「これから仕事」とか「今日のメニューはシチュー」など一言を入れてきます。

スマホもラインも慣れるまでは高齢の方には難しいかもしれませんが、覚えちゃえばとても便利だと思います。母はらくらくスマホを使っています。

ちょっとしたコミュニケーションですが、双方にとって安心ですし、母のスタンプのセレクトに爆笑したりしてなんか楽しいんです。

Interior Canon インテリア カノン

北小岩2-3-6 つるやビル1F TEL 03-5876-8603 ブログ楽しく更新中 「小岩カーテン屋のブログ」で検索してね!



アパートの入居者募集・管理いたします

そろそろアパートを息子・娘に任せたいが面倒な修繕や、賃料管理は素人のあの子たちには無理かも...プロに任せようか...とお考えの方はぜひご相談ください。

お問い合わせは株式会社 大栄商事 電話 03-3671-3334

カ★ナタ

初めまして、小岩タイムズさんに投稿させていただくことになりました。小岩で床屋を始めて87年。柴又街道、友の湯の前
カ★ナタ ヘア&リラックス3代目、佐藤のりえです。

床屋へ行って、うまく注文ができなかった・・・
なんてココで困っていることはないですか？
そんな時は、「どう伝えていいのかわからない」と正直にいつてもいいんだよ。

- 【床屋さんが知りたいことはココ】
- *短くするか、しない？
 - *刈り上げる？、刈り上げない？
 - *前髪の長さは？
 - *耳まわりをスッキリする？、しない？
 - *えりあしは短くする？

あとは、あなたの頭の形や顔の雰囲気、髪の毛のクセ(髪の毛のクセは日本人の約80%以上がクセ毛さんなんだそうですよ。私も驚きました!)髪の毛のクセだと思われていることが多い、【生えクセ】やつむじ。ここを考慮してカットすることができます。美容師さんによっては、もっと細かいところを聞いてくる人もいますが、こんなことが聞かれるんだ〜と、知っておくと安心ですよ。

【あなたと床屋の幸せ】
そして私が思うに、あなたと床屋が双方幸せになれる注文の仕方があります。

それは・・・
【いつもお手入れをしていて困っているところ】
【これだけはやってほしくないところ】
を、教えてほしいの。
例えば
いつも伸びてくると、ココが出張っちゃうのよね〜
サイドの毛が、どんなにドライヤーを使ってもハネちゃう

モミアゲを、パツッと短くされるの嫌
前髪を短くすると浮いちゃって嫌なんだよね
うなじにつむじがあって思った通りに行かない

ひげ剃る時はあんまり痛くないで
シャンプーゴシゴシして→これもアリよ 笑

まあ、カット以外も書いてみましたが 笑
こんなことを付け足してくれば次からは注文時にドキドキすることのなく上手く伝えられなくて、思い通りの髪型にならなくて嫌な思いをしないで済むよ。
そうすればあなたも安心するし、床屋もお役に立てて嬉しいもんね。

カ★ナタ ヘア&リラックス
江戸川区南小岩8丁目2-12
時間: 本日営業・9時00分~19時00分
電話: 03-3658-0688

遺言書専門行政書士の 朝飯抜いても 遺言書抜くな(笑)

お子様のいないご夫婦で、
相続人になる人が奥さんと両親、あるいは奥さんと兄弟になるような方のお話です。

奥さんと旦那さんのご両親、あるいはご兄弟との仲があまり良くない場合は、ぜひ遺言書を遺しておかなくてはけません。
ここまではご存じの方も多いです。

そして遺言書は公正証書遺言です。
遺言書でも自筆証書遺言という自分で書く(お金のかわからない)方式ですと、検認という家庭裁判所の手続が必要になります。

検認の作業のために相続人全員の戸籍謄本を集めて家庭裁判所に持って行き、手続をするという面倒な作業が待っています。

さらに・・・検認の通知が裁判所から本来の相続人全員に行きますので、財産をもらえない相続人たちを刺激してしまう結果になりかねません。

ですので揉めそうな相続の場合は「公正証書遺言」を必ずお勧めいたします。

公正証書遺言は検認の手続が要りませんし、遺言執行者を財産をもらう人あるいは、第三者に指定しておけば手続きは自分だけでできてしまいます。

つまり、関係のない他の相続人が首を突っ込んでくるのがむずかしくなるのです。

遺される方に精神的な負担をかけないために、こうした準備を生前からしておくことが大切なんです。

あと・・・最近実際にあった話なのですが、「お金がかからないから」と自筆で作る遺言書を残されたご家族が、ある記入事項がないためにその遺言書が無効になってしまい、せっかく書いた遺言書の内容が意味をなさなくなってしまいました。

遺言書は大きな財産を動かすものです。
プロの力を借りずに「まあいいだろう」では済まされない事態になると残された家族がとて大変な思いをしますのでご注意ください。

遺言書は専門家におまかせください!ご相談無料

行政書士 畑秀樹

080-3004-9201

email: chappy81@gmail.com




Let's Study English! 英語教えます

- ★時間ができたら、気軽に習えます
- ★会社の帰り又は学校の帰りに気軽に習えます
- ★大きなスクールと違い、何ヶ月分もまとめて授業料を払う必要はありません
- ★ネイティブ・インストラクターが初級者から上級者まで目的に合った英語を教えます
- ★1人からグループ、ご希望の人数で

料金表(1人当たりの料金)

レッスン	1人	2人(グループ)	3人(グループ)
1回	(個人)	(1人)	(1人)
60分	¥3,000	¥2,500	¥2,000
OPEN	月曜日-金曜日	10:00-21:00	
	土曜日、日曜日	10:00-18:00	

☆☆☆詳細は、下記にお気軽にお問い合わせ下さい
江戸川区西小岩1-30-10-402
ハリソン・ピーター、京子
TEL03-3671-6266

借地権相談

お問い合わせは大栄商事
電話 03-3671-3334



新築分譲住宅
江戸川一丁目

価格 **1,980** (税込) 万円
売主直売 仲介手数料不要

- 所在地/江戸川区江戸川一丁目46番12号付近
- 取引形態/売主 ■土地権利/所有権
- 価格/1,980万円(税込)
- 土地面積/35.64㎡(10.78坪) (正味)
- 建物面積/38.88㎡(11.76坪) (11月完成予定)
- 建築確認番号/第KS117-3710-00150号
- 設備/都市ガス・東京電力・公営水道・本下水

完成予想パース



1,000万円台後半の新築所有権物件! 仲介手数料不要! 詳細は電話してね!



案内図

「質」と「技」にこだわる 強さと温もりの家 大学の家




1階 2階 PH

※図面と現状が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

「プロを目指して三千里
〜脚本家への道〜」

ブログ「プロ脚本家目指してます日記
『毎日物書き日記』」



コイワタイムズをご愛読の皆様、こんにちは。
物書きの夢野ねこです。だんだんと秋も深まり、気持ちの良い季節になってきましたね。物書きの作業に季節はあまり関係ありませんが(ずっと室内だから)、やはり秋はいいものですね。

さて、昨年発売しました『せんおち一千早大学落語研究会物語一』ノベライズ本が、9月29日に電子書籍版となり再発売となりました。なんと、電子書籍限定SS(ショートストーリー)付き! Kindle等でお買い求めできますので、ぜひチェックしてみてくださいね!

編集後記 最近「油揚げピザ」にはまっています。作り方は超簡単で、油揚げの上にピザソースを塗って溶けるチーズを載せ、アルミホイルで包んでトースターにに入れて5分。これで完成です。お好みでハムとか野菜とかピザっぽいものを載けるといいと思います。それなら冷凍のピザでいいじゃん・・・と思われるかもしれませんが、実はそこに違いが! 「炭水化物制限」ダイエットにいいのです! 油揚げ、チーズともに糖質が少ないので。夜中に何か食べたくなったときにおすすめ! コイワタイムズ編集長 大栄商事 はたひでき

住まいのアドバイザー(一級建築士事務所)
小岩で40年 株式会社大栄商事

お問い合わせ 03-3671-3333