

毎号★10000部!!★ 小岩を元気に! 手作りフリーペーパー by 大栄商事

コイワタイムズ 179



6月1日(金)発行号 次は30年7月6日(金)発行

PRESENTED BY 株式会社大栄商事 TEL:03-3671-3333

相続税の申告、事前対策、贈与、確定申告、法人の設立・申告のご相談等承ります。皆様の大切な財産を守ります。お気軽にお問い合わせください。

高野豊税理士事務所

東京都江戸川区東小岩6-8-17-101
Tel03-5693-1690 Fax03-5693-1691
Mail:takano@takanotax.jp 初回の御相談無料です。

「プロを目指して三千里 ~脚本家への道~」

ブログ「プロ脚本家目指してます日記『毎日物書き日和』」



『コイワタイムズ』をご愛読の皆様、こんにちは。物書きの夢野ねこです。さて、前回の寄稿から1ヶ月、私が一体何をしていたかという毎日、ただひたすら、原稿を書いていた!!!ほんとに1ヶ月経った!?と、驚きを隠せない状態です。体感的には1週間といったところでしょうか。

私は現在、スマホアプリのゲームシナリオを執筆しています。若い世代はみ〜んなやっていますからね、スマホアプリ。お仕事にはこと欠きませんよ。ただ、流行りすたりも早いもので、「雨後の筍」のように次々と新しいゲームがリリースされ、その多くはまたたく間に消えていきます。原稿を書きながら、「消費」という味気ない単語がぼんやりと頭に浮かぶような—そんな1ヶ月を過ごしていました。今日も、執筆です。

小岩の、はんこい〜わ〜印

亜字あん小岩店 東小岩5-20-7
TEL:03-5889-8388

銀行印はフルネームでなくても良い!? 銀行の届印はフルネーム? 苗字? 名前? どれで作るの?

フルネームで彫るべきか、それとも苗字だけでも良いのか? こういった疑問を抱く人を良く見かけます。最近ではネット通販で、実印と銀行印と認印がセットになったものが売られています。実印はフルネームで残り2つは苗字で彫るといった構成になっているため、銀行印は苗字でなければならないと思われがちです。

しかし、実際のところ苗字である必要はありません。銀行印は名前だけの彫刻でも届け出ることが可能です。

名前で銀行印を作るメリット
苗字ではなく名前のみで銀行印を作るメリットとしては苗字に比べ同じ名前の人の数が少ないことが多いため、類似した印鑑や自分の印鑑を複製されるリスクが低い。

また女性は実印と同様、結婚すると苗字が変わることが多いため、1度届け出た銀行印を変更する手間が省ける。また逆に離婚などの可能性も0ではないので、同様のことが言える。といった点が挙げられます。そのため銀行印も実印と同じく、できるだけ他者とは被らないユニークなものにすることを勧めます。もちろん、銀行印はフルネームでも苗字で作成しても構いませんよ。

山下 有美 FMエどかわパーソナリティ

★生放送中★
☆毎週土曜9時~12時
「南風30°
緑の風に包まれて」

毎週金曜日
15:00~18:00
「夕暮れ恋時間~
ほんのり貴方と~」



インターネットでも配信!
スマホでも聴けます♪
リクエストは
FAX:03-5622-7852
info@fm843.co.jpまで
お待ちしております☆

〒133-0005 江戸川区南小岩7-13-8 「南風30°係まで」
(手書きのお手紙・お葉書も大募集!)

社員さん募集

地蔵通りもっ焼き植むら
TEL03-5668-9494

親切 ていねい 清潔 スタッフ募集中!

カットのみ【えり割り付】 1000円
総合調髪【カット・顔剃り・シャンプー・セット付】 1900円

小岩理容 TEL:03-3650-6600

江戸川区南小岩6-26-12 TNGビル1階
平日 9:00~19:30 受付
土日・祝日 9:00~19:00 受付

年中無休

小岩駅南口フラワーロード沿い!
スーパーオオセキさんの並び



平成30年4月6日金曜日まで有効
カットのみ100円引

200円引券

★本件1枚につき1名様のみ有効



個人事業主になってみた話 ⑨

おさわじちゃん
http://jacozw.com

小岩とびろある記 (たまに脱線あり)★いずき

照の湯 南小岩6丁目26-19
03-3658-4972

小岩を愛する皆様こんにちは。

新緑眩しい季節になってきましたね。外歩きも気持ちいいですよ! そうそう!小岩駅界隈で久々に数店レポートしましたので報告致します♪
まずはフラワーロードの①豚バルマイスター-ONOさん。小岩駅からの帰り道、ずっと気になって、やっとえいやっと入りました。結論w一人で入るのを激しく後悔したので翌週三名で女子会しました(笑)特筆すべきは千円台からの安ウマワインを初め、なんと60種類も!頼んだ食事も全部お値段以上の美味しさ!個人的には。。。のど軟骨の燻製、枝豆ペロンチーノ、生ハムとサラミの盛り合わせ、彩りお野菜のバーニャカウダが胸躍りました。ラストに頼んだトロトロフォンダンショコラ最高!欲を言えば美味しいホットコーヒーと一緒に頂きたかったです!そこは望みすぎですねww

そしてお次は昭和通りの②極上麺工房さん。こちらは仕事あがりにお腹空いてふらりと吸い込まれて定番の麺セットを。元々魚介だしは好きなんですが、個人的に大ヒット!ちよいちよい通って麺類ひとつづつクリアしようと誓ったのでした!久しぶりにスープまで飲み干してしまいましたww

皆様もぜひお出かけを♪

①豚バルマイスター-ONO TEL 03-6657-8887
月曜定休 南小岩6-30-11村越ビル1F

②極上麺工房 TEL 03-6458-0181
月曜定休 南小岩7-20-10

インフォメーションラボ通信

～身近なITやネットの話題をお伝えします～



インフォメーションラボ

Informationlab

スマホサイトやワードプレス、サーバ、SEO・ネット集客はインフォメーションラボの得意分野です

メール: info@info-lab.jp ※外出が多いのでメールが確実です。
電話: 03-3748-0180
大田区へ移転しましたが引き続きよろしくお願いたします。

LINE で店頭販売用の仕組みの提供がはじまりました。

近年、店頭販売としてツイッターでのつぶやきやLINEへのアカウント登録でのインセンティブなどがあつたと思います。そんな中でLINEが新しいサービスを始めました。

店頭でLINEを使つたくじ引きの仕組みになります。以前でしたら福引(フラワーロードでよくやっていますが)を行っていましたがそれと似たようなことを個別の店舗でも比較的簡単に導入できるようです。流れは、QRコードをカメラで撮影しキャンペーンページへ移動、そこで当選が判ると商品等のインセンティブを提供できるようです。

今までならば、クーポンをもって来た人すべてに同じインセンティブを提供していましたがこの仕組みを使うことで当選者には一段良いインセンティブを提供できるようになります。そのことが口コミで広がることで来店動機高まったりすると思いますので使い方によっては効果的に活用できそうです。

自分の商売にどのように使えるか考えてみてはいかがでしょうか。

アロマ DE ハレバレ



完全予約制、女性限定サロン、アロマセラピーサロンClear Sky
葛飾区柴又1丁目柴又駅徒歩3分、柴又地区センター徒歩1分
TEL 080-7018-0838 メール clearskyaroma@gmail.com
ブログ Clear Sky 柴又で検索してください。

日本産アロマで、黒文字というアロマがあります。楠科の植物で、リナロールというリラックス効果がある、アロマです。先日、黒文字のアロマがルーツの京都の野宮神社に行つて来ました。野宮神社には、黒文字の小柴垣があり、天皇の即位の儀式には、野宮神社の黒文字の小柴垣に熱湯をかけて、アロマを漂わせるイベントをしていたと、源氏物語に記載されています。アロマセラピーは、海外のものと思われがちですが、平安時代からアロマセラピーをされていたのです。その原点に行つてきて、とても嬉しかったです。

もう少しで、新しい天皇が即位しますね。少し、野宮神社に注目してみ下さいね。
7月22日 手作りアロマ日焼け止めクリームと、香るサンキャッチャーや、プレスレット作りをします。参加者さん募集中です。詳しくは、当サロン、ブログ、フェイスブックをご覧ください。
黒文字のアロマをブレンドできます。
この機会にお試し下さい

【マニュアル人間の功罪】

ヨメがコンビニに行くって言うので「コークゼロ頼むで」と頼んだ。ヨメはコークゼロを買ってきてくれたが自分用には飲み物と美味そうなお菓子を買って来とる。

「なんでわたしにも買って来てくれへんのや」「言われてないやん」「頼んだことしかせえへんなんて自分『マニュアル人間』やる！」言うたら

「マニュアル人間は優秀やで。普通の人、マニュアル通りのコトもでけへんからな」て返して来よつたわ。

一理あるわ、思て三百万円ほど小遣いやろか思たけどたまたま財布に入つたらなかったからやめてん。

蓬田國彦

看板むすめは知っている



こんにちは。
江戸川区のお隣で引越屋をしています。
奥田商店、看板娘の奥田祐子です。

最近、アンケートをお願いしています。「喜びの声」と題してうちの作業員の良かった点やメッセージをいただいています。

4月に作業した方よりメッセージをいただきました。江東区から北区へのお引越で4Tが2台、2TLが1台、作業員7名で2日間にわけて作業しました。

繁忙期中、見積りや下見の対応が親切で良心的だったとのこと。
娘さんや息子さんにも優しく接したようで退屈な引越ではなく楽しい引越だったとのこと。
「また引越屋さんになりたい」と言っていました。

なんとも嬉しいお言葉。引越は荷造りやさまざまな手続き、引越当日もバタバタしているなか少しでも楽しんでいただけてとても嬉しいです。

以前、友達のお引越をした時子どもが1歳くらいだったのですが何故かあやしていたらしくどうやら子どもに好かれる子がいるようです(^_^;)あとから聞いてびっくりしました。
小さな子どもがいるお父さんもいますのでお引越の時は色々大変だと思いますがお気になさらずご連絡、ご相談いただければと思います。



編集長の
ありがたい
コラム

マンガ書評「さびしすぎてレズ風俗に行きましたレポ」

Kindleで読んだこのマンガがとってもおもしろかった。

高校卒業後、大学を半年で辞めその後、鬱と摂食障害でまともな社会人生活も異性と交際もできてこれなかった女性が「母性的なものに抱きしめられたい」という欲求を満たすために女性専用のレズ風俗に行ったレポ。

皆の衆の期待に反して(笑)期待するほどエロくはない。

「親のご機嫌をとる」ことに縛られ自己の無価値感を抱えた女性が「体験すること」を通して自分を縛っていたモノたちに気づき解放されていくという抑圧からの解放を描いている。

人間の勉強になるマンガだ。

うちのお店見えてますか？

カーテン屋として本来なら繁忙期であるはずの3月4月がヒマでした。

もしや、うちのお店だけ時空のゆがみで人から見えなくなっているのでは？と妄想するほどのヒマさ加減でした。

ちまたでは引越し難民という言葉が話題になるくらいなのに、こんなにもカーテンが売れないならいっそ店自体辞めた方が・・・なんて暗くなるんですよ。でも商売ってほんとわからないものですね。

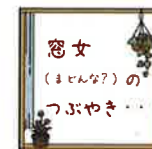
5月に入る前くらいからスケジュールの調整が難しくなるほど途端に忙しくなり、見積り、打ち合わせ、採寸施工、遠方からのご依頼。ネットやSNSからの問い合わせも多かったです。

なんでしょう？この違い。やっぱり時空のゆがみのポケットに入り込んでただけみたい。

ヒマを経験すると、よりお仕事のありがたさが身に沁みます。お客様がいるから仕事できるんですものね。

また、素敵なお客様ばかりなんです。うちのお店。そうすると、自分が他のお店でお客様になった時に「自分も素敵なお客様でしよう！」って気持ちになるんですよ。「売ってくれてありがとう。」なんて気持ちに。それもお客様に良くして頂いているおかげなんですね。。

商売はスリル満点。難しいけど面白い。商いは飽きないなんて言いますもんね。また来月はブラックホールに吸い込まれてませんように。。。



南小岩5丁目
風呂無し
美室

36000円

大栄商事
電話 03-3671-3334

アパートの入居者募集・管理いたします

お問い合わせは株式会社 大栄商事

電話 03-3671-3334

Interior Canon インテリア カノン

北小岩2-3-6 つるやビル1F
TEL 03-5876-8603
ブログ楽しく更新中
「小岩カーテン屋のブログ」で検索してね！





東京の下町から元気を発信!

「町コン」が行く

※「町コン」とは、町医者の経営コンサルタントのことをいう。日本で「町コン」は五十嵐ダルマ(五十嵐勉)1人だけ。

経営者の悩み59分で解決します。町コン経営塾(毎週日曜)開催中
(株)五十嵐コンサルティングオフィス「町コン」五十嵐勉
www.igarashireport.com 「五十嵐ダルマ」
江戸川区北小岩6-21-5 電話03-3659-7703

「会社を大きくするには」

戦略社長塾土曜隔週に起業して7年目と10年目の社長たちが参加している。

テーマは組織戦略の組織の階層について。従業員の数で社長の役割が変わっていく話。

従業員10人まで社長(主に販売会社)は、経営の目標から戦略、仕組み、戦術と自ら販売活動して売上を確保し、資金繰りも担当する。

業績の善し悪しは社長1人の実力で決まる。日常の業務は戦術活動が中心になり、社長の仕事は、戦術上の仕事に左右され、バタバタと忙しい。外見上は仕事熱心に映る。戦略を考える時間がない。

そのため、戦略なき経営はムダが多い。思ったほど利益が出ていない。

会社を成長、大きくするには、社長が独立起業後何年で戦術活動から手を引き、戦略に移行するかで決まる。業績の良い会社や大きくなった会社の社長は、独立起業後7年~10年ぐらいで戦術活動から手を引いているとの話。

人に任せられない社長や戦術活動が好きで社長は15年以上経っても会社を大きくすることはできない。(必ずしも大きくすることが良いことではないが)

独立起業して7年目の社長は、パート社員3名の計4名の会社。今まで戦略を考える時間がなかったが、パート社員3名にルーチンの仕事を徐々に移行したことで時間をつくることのできるようになった。

独立起業して10年目の社長は、従業員含め7名の会社。今後も従業員を採用して業容を拡大しようとしている。同じ頃に独立した同業者で50名~100名規模の会社もある。その違いは何かというやはり戦術活動をしているか否か。社長はいまでも戦術活動をやっている。解っているのだが辞められない。勇気と決断。

独立してから仕事は戦術中心。戦術が経営を思っている社長も多い。戦略を研究する時間的余裕もない。最後は、社長の願望、意欲、研究心で会社を大きくするかが決まる。

ミッションは「人材」から「人財」へ!

ミッション実現のために前進中の社会保険労務士です!



ヒューマンレジャーサポートオフィス
社会保険労務士 山岡/増井
文京区千駄木 3-34-8-301
TEL: 03-6807-2326

(136) 今回のミッション: 逸脱と失敗と学び

将棋の羽生善治竜王と脳科学者の茂木健一郎さんの著書「考える力」の中に、

「人間の本质は逸脱にある」
「ミスをしてしまうのは非常に人間らしいこと...」

という記述がありました。クローゲハのような蝶は飛ぶルートがコンピュータプログラムのように決まっています。森のなかに明るい所と暗い所がパターンになっていると、もうこのラインを飛ぶと決まってしまうらしく、これを「蝶道」というそうです。これに対し、「人間の場合は、どこをほつつき歩くかわからない.....」

思わず納得です。自分もミスをすることがありますので、それはそれでしっかり反省しますが、他者には寛容でありたい、と思います。最近のニュースやネット上のコメント等を見ると、正論をかざして過剰に反応しているように感じられることがあります。正論であれば正論であるほど反論のしようがなく、相手を必要以上に追い詰めることになり、見ていると息苦しくなることがあります。

羽生竜王の言葉には、
「ミスが名局を生む」
「リスクが高いけど、同じ道ばかりではつまらないから別のことをやろう...」
とあります。

取り返しのつかないミスは許されないと思いますが、蝶道を進む人間ばかりだと面白くないような気がします。「だって人間だもの」って感じかもしれませんね(^_^)ちなみに、人間は皆、失敗したときはそれを一刻も早く忘れたいため、失敗から学ぶ学習のメカニズムがほとんどないそうです。だからこそ、失敗と向き合おうとすることが重要なんですよね。(山岡)

アパートの入居者募集・管理いたします

お問い合わせは株式会社 **大栄商事**
電話 **03-3671-3334**

葛飾区の一丁目一番地を歩く

(4)「東立石1-1」

葛飾区に30箇所ある一丁目一番地を、毎回一つずつ紹介するシリーズ。今回は東立石一丁目一番地です。エリアとしては、中川と奥戸街道に挟まれた平和橋通りの東側です。このエリアでは、「東立石緑地公園」と「本田うり」を紹介します。

■ 長さ30メートルの滑り台がある東立石緑地公園ほんとと長いんですよ。大人でも滑りたくなりますよ。でもこの緑地公園の凄いところは、「次世代型公園」なんです。葛飾は川に挟まれ災害の多い地域。ふだんは緑地公園ですが、ベンチの座板を外すと竈(かまど)になっていたり、トイレに早変わりするマンホールがあったり、災害時のキーステーションになるんです。葛飾区は区内各地にこのタイプの緑地公園の設置を進めています。



■ 本田うり
東立石のエリアは、関東大震災後に人口が増加するまでは本田(ほんでん)村と呼ばれていました。いまの住宅地はそれまで田畑でありました。この田畑でなにを作っていたのか?このエリアでは「うり」だったようです。「本田うり」というブランドで江戸時代には夏の果物として人気だったみたいですよ。三代将軍家光も好物だったとか。どんな味だったのでしょうか。

ブログ「オトカツ」
<https://otonano-katsushika.blogspot.jp/>

南小岩 銭湯 照の湯

南小岩6丁目26-19

個人確定申告・法人決算・法人設立・相続及び贈与

山口税務会計事務所

東京都江戸川区西小岩3-28-14-305 メゾンケーオー
税理士 山口かおり

TEL/FAX 03-6886-8907

Mail: riokaym@yahoo.co.jp

初回相談無料 (事前予約必要)

腰痛と肩こりが解消する! 仕事でお疲れの方の為のヨガ講座

小岩ヨガ教室 開沼美樹(かいぬまみき)
第1・3・4土曜日 午後開催中
(江戸川区南小岩6-30-10 3F)
電話: 090-8461-6474
メール: inumiki@gmail.com
ブログ: <http://ameblo.jp/inumiki0114/>

最近、駅の階段を上るのに疲れを感じるあなたへ

こんにちは!腰痛と肩こりが解消する!仕事でお疲れの女性の為の小岩ヨガ教室の開沼美樹(かいぬまみき)です。レッスン後生徒さん(40代女性)がこのような発言をしてました。

『最近、駅の階段を上るのに疲れるように…。年齢による体力の衰えを感じました。健康のためには少し筋トレ要素も含むヨガをやるべき、と自分を鼓舞してます!』

そうなのです…。

体力は、年を重ねれば確実に衰えます。

いつまでも健康に過ごすには、自分の身体を鍛えるしか!

しかしそこで焦って、今まで運動なんかしたことない人が、急にマラソンや筋トレをしようすると、ケガなどで身体を壊す恐れも。

したがって、比較的軽度な運動の習慣をつける…簡単な動きから始めるヨガをお勧めします。

ヨガを続けることによって、

「駅前での道のりが、今までより楽になった」

「外出先で休憩する回数が減って、ショッピングが楽しくなった!」

という声を生徒さんからたくさん頂いています♪



遺言書専門 行政書士 畑秀樹
080-3004-9201

「好き好き
キッチンスタジオ」



お店に行くときたいいてい
カウンター席に案内されます。
ひとりだからです。
ラーメン屋、居酒屋、定食屋、
Barなどなど。

感想はこちらへ
tantandairy@gmail.com

注文した料理がくるまで新聞、マンガ、スマホを使って
時間を潰すのがふつうなんでしょうが、おいたんは厨房
の中で調理する人を見るのが好き。

おとなりの葛飾区にある洋食屋さん。
なかなかの人気店で土日は行列、平日夜も満席になる日
も少なくありません。
焼いて、炒めて、揚げて、盛り付けのすべてをおじさん
コック一人でこなします。
複数の注文を片っ端からリズムカルかつ丁寧かつ簡単
そうに仕上げているその姿...

かっこよすぎます。

横文字でいうと「マルチタスク」というのでしょうか。
効率的にいくつもの注文を同時進行していくやり方は
見る者を魅了します。
そしてできあがった料理も文句なしにうまい。どれを
頼んでも外れなしです。
他のお店でも厨房で働く料理人さんの姿を見ますが、
やはりいちばんの手練は洋食屋さんのおじさんコック
です。

心の中でおじさんをミスター味っ子と呼んでいます。

余談ですが、このたんたん日記のイラストを描いてくれ
ている近藤彩さんも通じるものがある、なかなか難し
いイラストもお手軽ぱっぱに描いちゃいます。
たんたん日記のイラストもお手軽ぱっぱです。
そこに甘えていつも締切を過ぎてしまっ
おいたんなのでした。
紙面を借りて言わせていただきます。

ごめんなさい。お粗末。

試みに時間計ってみた。

イラスト
近藤彩



15分で済。お手軽ぱっぱ。

とこ
いい床 とこやの 緑の下



【秋冬のカサカサ肌、抜け毛は、
夏につくられる】

秋冬になって肌乾燥や抜け毛に
なってしまうことってありませんか？
実は、秋冬よりも夏のお肌や頭の地肌のほうが
乾燥しているからなのです！

その原因1【紫外線による光老化】
光老化の約8割は紫外線によるものです。
窓ごしの日差しも、お肌の奥まで届きます。
日焼けは「シミ、シワ、たるみ」の、第一の原因。
日焼け予防は万全に。

その原因2【冷房による乾燥と冷え】
冷房、扇風機は空気の水分を奪いますから
お肌や地肌からも水分を奪うので要注意。
また、冷えからくる血行不良が、
お肌のターンオーバーや
抜け毛の原因にも繋がっているの
で身体を温める事も大切です。

その原因3【甘すぎる、保湿ケア】
肌表面が潤っているのは、錯覚です。
肌、地肌の内部は水分が抜け落ちて
化粧品のみのケアではなく直接アプローチの
ヘッドスパ、お顔そりが有効になります。

その原因4【見落とされがちな食生活】
人は食べ物からできています。
冷たいものや甘いもの、麺類に偏らず
バランスの良い食事、身体を温める食事
心がけてください。

毎日の気づかいは、必ず美肌、抜け毛予防に
直結します。秋冬に焦らないために夏からケア
してくださいね。

男性カットとヘッドスパ 女性のお顔そりとエステ のお店
カ★ナタ ヘア&リラックス
江戸川区南小岩 8-2-12 栄又街道沿い 友の湯の前
03-3658-0688 定休日 月曜日・火曜日
朝9時から最終受付18時 お電話お待ちしております。

¥1,500/1時間
小岩駅北口徒歩2分
格安レンタル会議室

セミナー、教室、ワークショップ
料理教室、ヨガ教室、面接室
利用用途はご相談 (^_^)

西小岩 1-26-3 レンタルスペース こいわくん
大栄西小岩ビル4F お問い合わせは 080-3004-9201 はた
メールは happy81@gmail.com

イクメン占い師
創洋嘉祥のアヌエヌエ



HP: 創洋嘉祥どっとこむ
http://soyohironaga.com

『運勢は時に残酷』

8度目のエベレスト登頂中に他界された栗城史多さん。
若いうちに六大陸の最高峰に登り、2009年頃からエベレ
ストの登頂に何度も挑戦していたとのこと。しかも驚いたの
が5回目の挑戦が原因で指を9本無くしていたということ。
普通、そんなことまでなったら自分を色々見つめ直すで
しょう。何がこの人をそこまで駆り立てたのか。

「冒険の共有」と称し、登山の様子をインターネット配信し
ていた栗城さんですが、運勢を見ると20歳からの10年間、
虚気になる運勢が回っていました。虚気の際は「本来の
自分ではない状態」になれる時です。そしてこの方の場合、
特に強い虚気を発揮出来る、言い換えればカリスマ性を
発揮出来る10年間でした。30歳でその運勢が終わった
直後、指を失っています。本当はここで「本来の自分」に
戻らなくてはいけなかったのです。そして虚気の10年間で
やってきたことの答えが出る年が今年でした。いかに自分
の本来の力以上の無謀なことを続けてきたのか、その答え
が若すぎる死という形で出てしまったのです。

ロマンを追いつける人生には私も憧れますが、宿命から
あまりにも外れた人生を送ってしまうれば運勢というのは
時に残酷です。栗城さんのご冥福をお祈りいたします。



【コイワタイムズ読者のみなさまへ】
初めまして。
フリーペーパー「濃い輪新聞」と申します。

古き良き商店街の街並みにお店を持つオーナー同士で立ち
上がりまして。小岩をもっともっと知ってもらい、楽し
んでいただける情報誌にしたいと思っております。
耳寄りな情報、こんな企画をしてほしい、などなど・・・
読者の皆様からの情報もチャット形式で投稿して頂けます！

「濃い輪なんでもトーク」
koiwashinbun.com/nandemo

恋輪街コン(コイワ街コン)やイベントなども沢
山行ってみたいと考えております。ご要望など、
なんでも気軽に書き込んでください。

【小岩にお店を持つオーナーの皆様へ】
一緒に濃い輪新聞を盛り上げて頂けませんか？
掲載に関するお問合せ、歓迎しております。
koiwa-shinbun@bimana-selection.jp

【小岩の濃いキャラ、こいわん】
小岩の応援団長、濃い輪新聞の「こいわん」だワン。
小岩をもっと元気に！笑顔に！みんなでもっと繋が
って、小岩の「濃い輪」をつくりたいワン！小岩に
来いワン！

新築分譲住宅 全2棟(今回1棟) 価格改定! 2,580万円(税込) 新価格 2,480万円(税込) 売主直売 仲介手数料不要

京成上線 四ッ木駅 徒歩7分

おかげさまで1棟限り!

■所在地/葛飾区四ッ木一丁目34番6号
■総棟数/全2棟(今回販売1棟)
■取引形態/売主
■土地権利/賃借権(旧法借地権)
■価格/A号棟:2,480万円(税込)
■地代:17,930円/月
■土地面積/49.52㎡(正味)
■建物面積/58.31㎡(正味)
■建築確認番号/第KS117-3710-00128号
■設備/都市ガス・東京電力・公営水道・本下水

開放感たっぷりな角地!

全棟広々16M公道面!

小岩の住まいのアドバイザー 株式会社 大栄商事 TEL 03-3671-3333

小岩で40年 分譲実績1,000棟以上

■不動産/東京都知事免許(12)第27598号 ■建設業/東京都知事許可(般-27)第136396号 ■一級建築士事務所/東京都知事登録第54476号
■東京都木造住宅耐震診断事務所登録 第705号 ■測量業 登録(1)-34592号 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
■住所:〒133-0057 東京都江戸川区西小岩1-26-3 ■FAX:03-3671-3390 ■e-mail:info@daieishouji.co.jp ■ホームページ http://www.daieishouji.co.jp/